

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
по строящемуся объекту недвижимости – многоквартирный жилой дом
по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Пионерская, 23

г. Ульяновск

17 октября 2012г.

1. Изложить пункт 1.5. раздела "Информация о Застройщике" в следующей редакции:
"1.5.. Сведения о лицензируемых видах деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем лицензию.
"Вид деятельности, подлежащей лицензированию, отсутствует.
Свидетельство о допуске к выполнению функций Заказчика-Застройщика № 0020.01-2012-1657039630-С-249. Срок действия не ограничен. Выдано Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство "Генеральный Альянс Строительных Организаций."
2. Изложить пункт 1.6. раздела "Информация о Застройщике" в следующей редакции:
"1.6. Сведения о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации – 24.08.2012г.
Финансовый результат: 248 тыс. руб.
Кредиторская задолженность: 41 422 тыс. руб.
Дебиторская задолженность: 29 763 тыс. руб.
3. Изложить пункт 1 раздела "Информация о проекте строительства" в следующей редакции:
"Информация о цели проекта строительства, об этапах его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом:
Цель проекта: строительство доступного комфортного жилья для населения г. Ульяновска и области.
Сроки реализации проекта: начало – 2 квартал 2012г.; окончание – 4 квартал 2014г.
Положительное заключение № RU73-1-4-0019-09" от 10.02.2009г. выданное ОАУ "УЛЬЯНОВСКОСЭКСПЕРТИЗА".
4. Изложить пункт 5 раздела "Информация о проекте строительства" в следующей редакции:
"5. Информация о количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:
Количество квартир – 167, в том числе:
1-но комнатных - 54, общей площадью 2408,05 кв.м;
2-х комнатных - 83, общей площадью 5795,45 кв.м.;
3-х комнатных - 30, общей площадью 2752,50 кв.м."
5. Изложить пункт 8 раздела "Информация о проекте строительства" в следующей редакции:
"Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию:
"Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома – 4 квартал 2014г.
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается Администрацией Муниципального образования "Ульяновский район" Ульяновской области.

6. Остальные положения Проектной декларации по строящемуся многоквартирному дому по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Пионерская, 23, остаются неизменными.

Застройщик: ООО "Строй-Концерн"
Генеральный директор



В.В. Семенов